



FLOOR PLANS

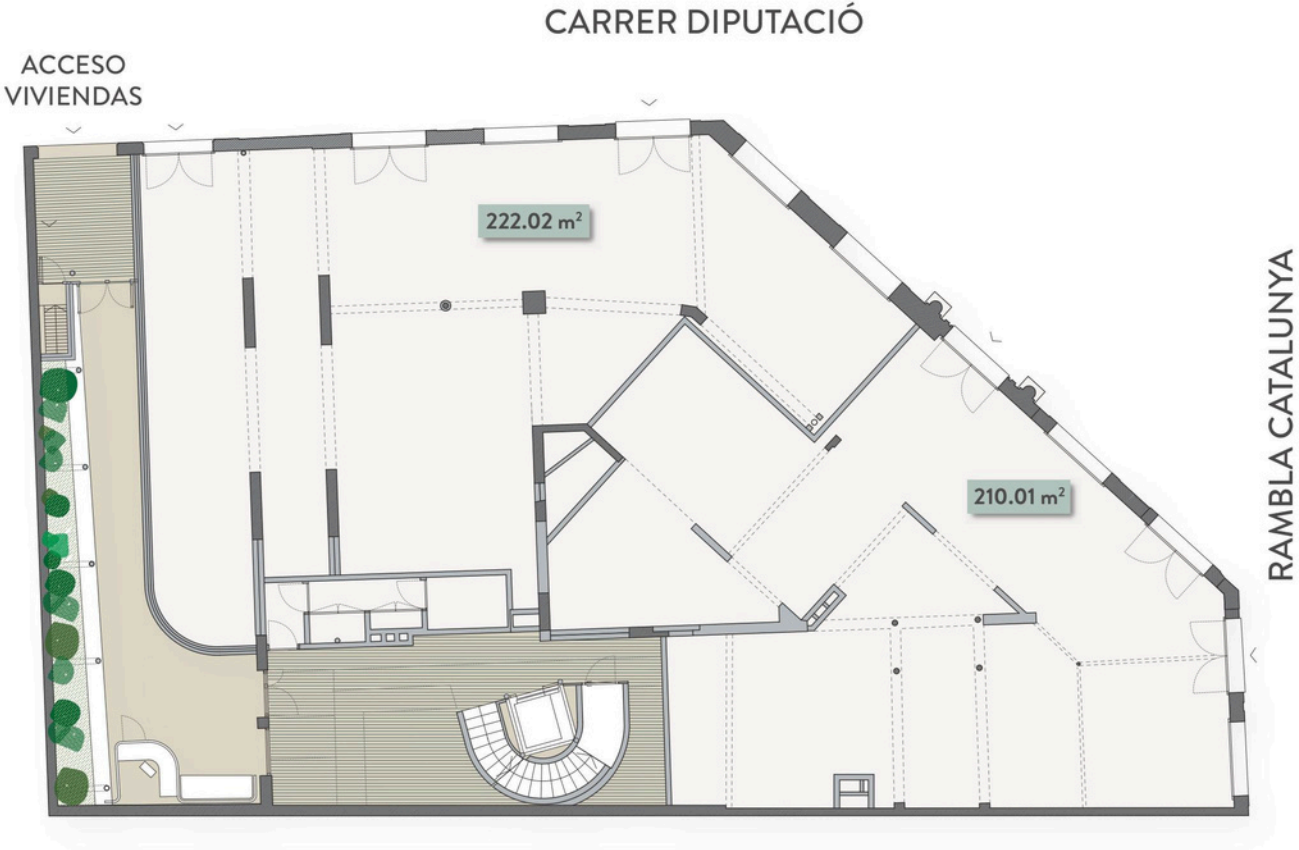
PLANTA BAJA GROUND FLOOR

RAMBLA
CATALUNYA 29



PLANTA BAJA
GROUND FLOOR

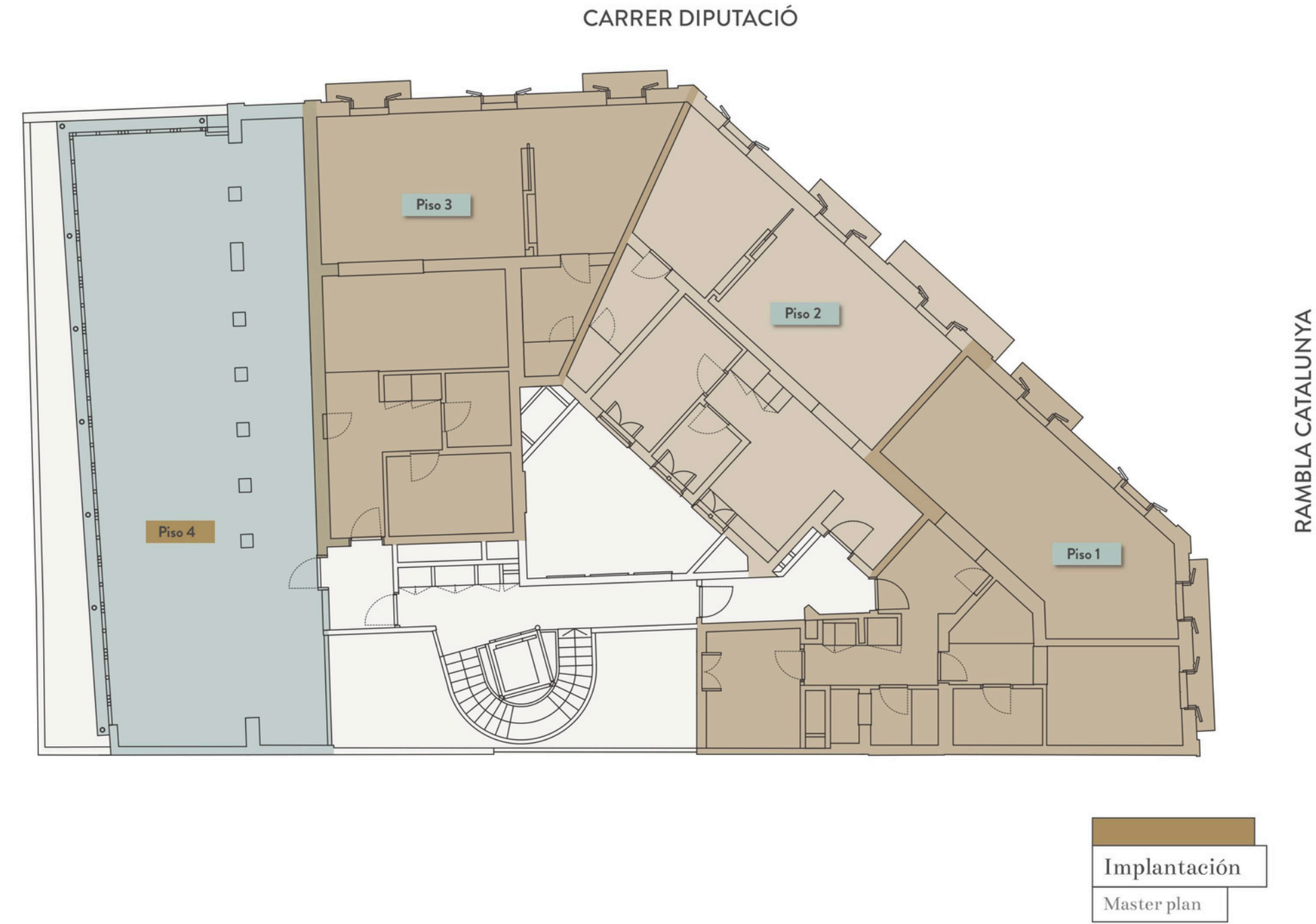
Built area / Superfície construïda 589.68 m²





PISOS PLANTA PRINCIPAL

APARTMENTS MAIN FLOOR



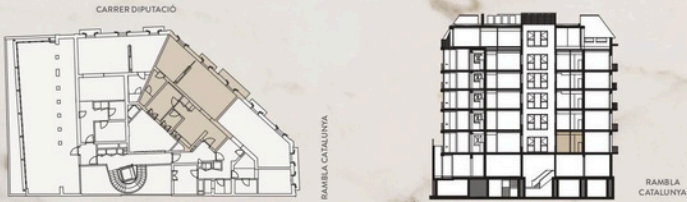


APARTAMENTO 1
Planta Principal
APARTMENT 1
Main Floor

Built area / Superficie construida	111.06 m ²
Usable area / Superficie útil	88.94 m ²
Terraces / Balcones	6.39 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02



Piso Estilo Clásico
Classic-style
apartments



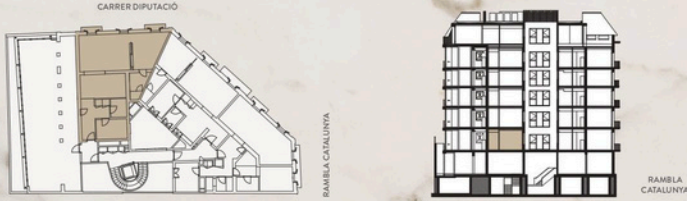
APARTAMENTO 2
Planta Principal
APARTMENT 2
Main Floor

Built area / Superficie construida	98.50 m ²
Usable area / Superficie útil	81.55 m ²
Terraces / Balcones	6.61 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02



Piso Estilo Clásico
Classic-style
apartments

RAMBLA
CATALUNYA 29



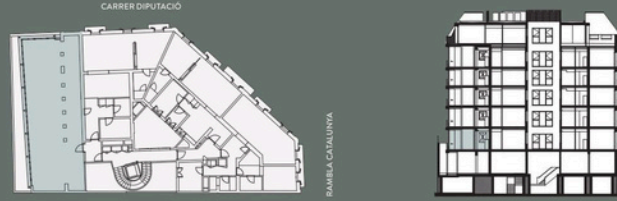
APARTAMENTO 3
Planta Principal
APARTMENT 3
Main Floor

Built area / Superficie construida	110.08 m ²
Usable area / Superficie útil	90.16 m ²
Terraces / Balcones	4.49 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02



Piso Estilo Clásico
Classic-style
apartments

RAMBLA
CATALUNYA 29



APARTAMENTO 4
Plantas Principal
APARTMENT 4
Main Floor

Built area / Superficie construida	129.95 m ²
Usable area / Superficie útil	106.37 m ²
Habitaciones / Bedrooms	01



Piso Estilo
Contemporáneo
Contemporary -style
apartments

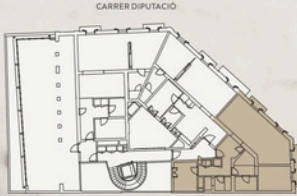


PISOS PLANTAS 1, 2, 3, 4

APARTMENTS FLOORS 1, 2, 3, 4

RAMBLA

CATALUNYA 29



APARTAMENTO 1

Plantas 1, 2, 3, 4

APARTMENT 1

Floors 1, 2, 3, 4

Built area / Superficie construida	111.34 m ²
Usable area / Superficie útil	89.57 m ²
Terraces / Balcones	4.70 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02



Piso Estilo Clásico

Classic-style apartments

RAMBLA
CATALUNYA 29



APARTAMENTO 2
Plantas 1, 2, 3, 4
APARTMENT 2
Floors 1, 2, 3, 4

Built area / Superficie construida	98.44 m ²
Usable area / Superficie útil	81.52 m ²
Terraces / Balcones	5.61 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02



Piso Estilo Clásico
Classic-style
apartments

RAMBLA
CATALUNYA 29



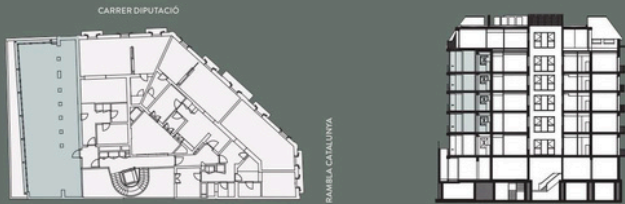
APARTAMENTO 3
Plantas 1, 2, 3, 4
APARTMENT 3
Floors 1, 2, 3, 4

Built area / Superficie construida	109.89 m ²
Usable area / Superficie útil	91.58 m ²
Terraces / Balcones	3.81 m ²
Habitaciones / Bedrooms	02



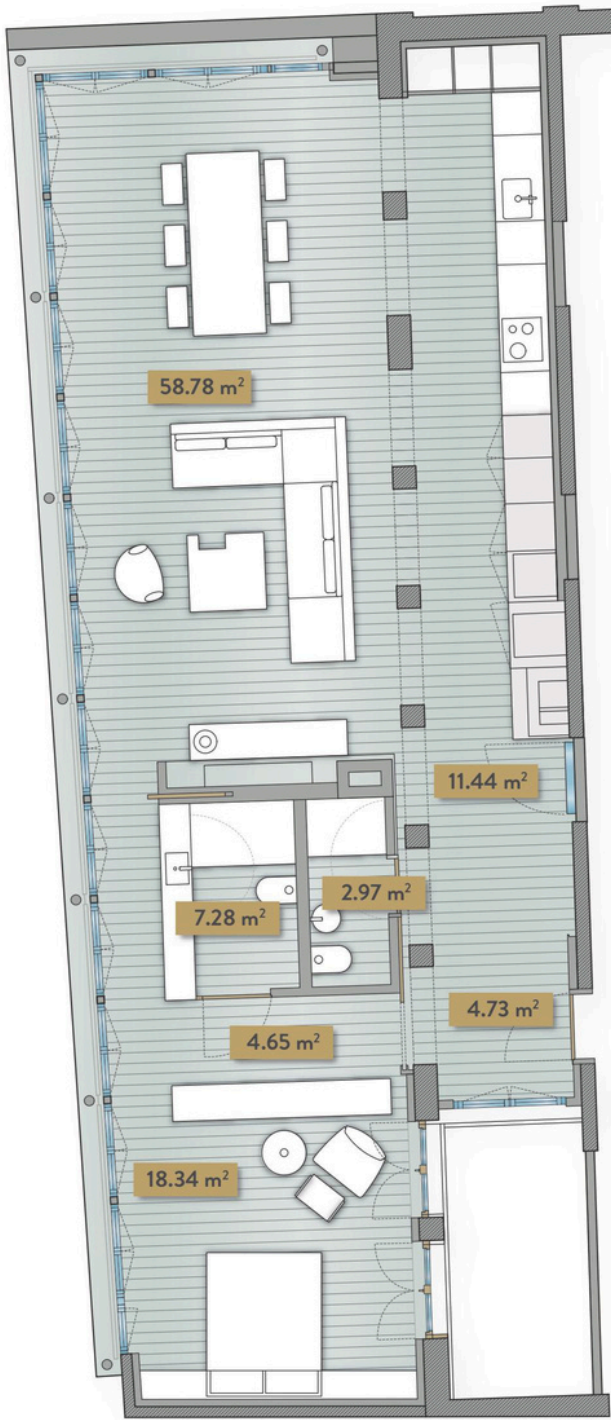
Piso Estilo Clásico
Classic-style
apartments

RAMBLA
CATALUNYA 29



APARTAMENTO 4
Plantas 1, 2, 3, 4
APARTMENT 4
Floors 1, 2, 3, 4

Built area / Superficie construida	130.19 m ²
Usable area / Superficie útil	108.19 m ²
Habitaciones / Bedrooms	01



Piso Estilo
Contemporáneo
Contemporary -style
apartments

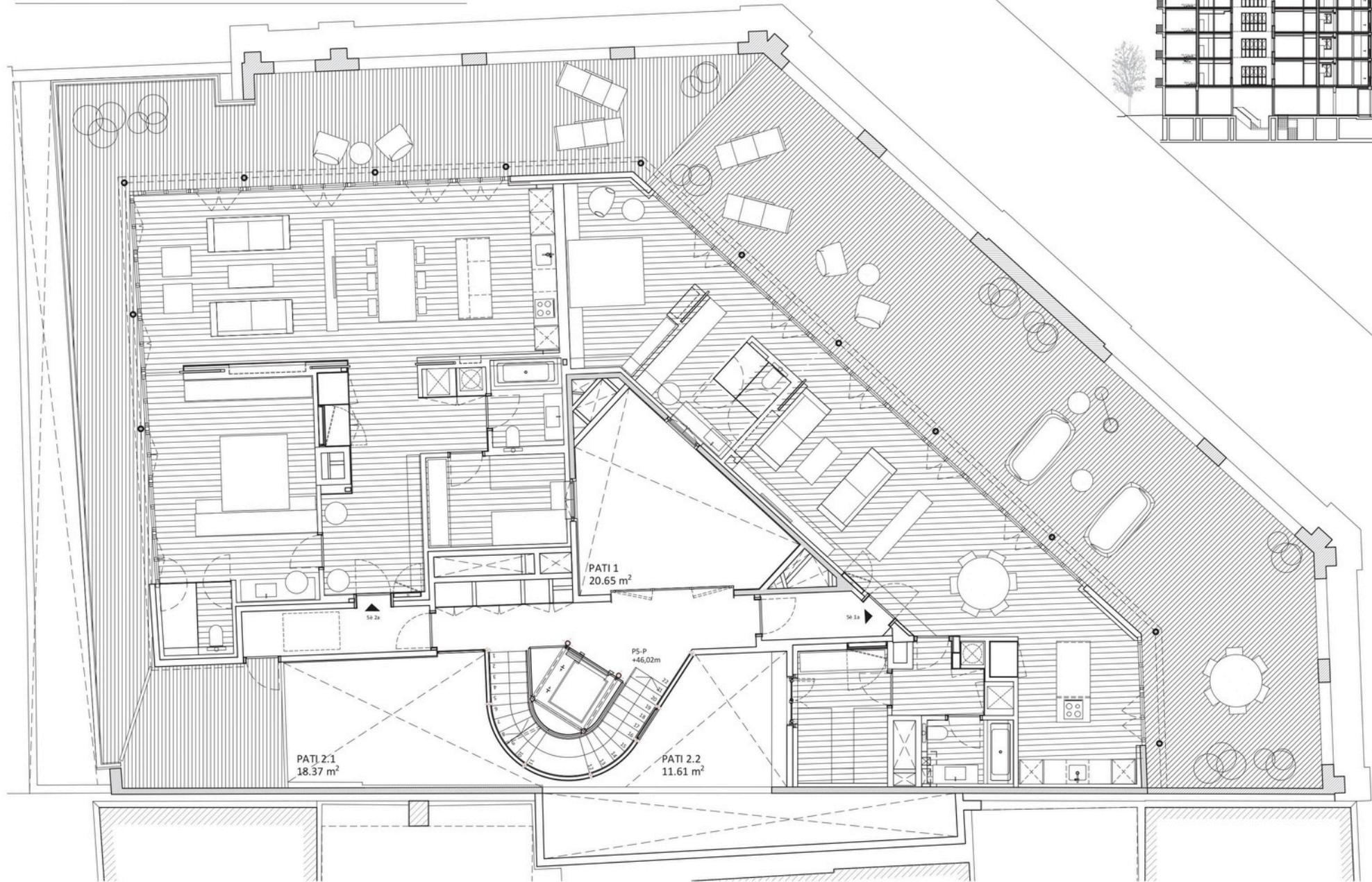


SUPERFICIES CONSTRUÍDES - Planta Cinquena

Planta	Locals	Habitatges	Zones comunes int.	Zones comunes ext.	Patís	Instal·lacions	Terrasses / balcons	TOTALS*
CINQUENA	- m ²	234.72 m ²	40.08 m ²	14.41 m ²	32.26 m ²	12.01 m ²	206.64 m ²	286.81 m ²

* no inclou patís

* no inclou espais exteriors



TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA INTEGRAL D'UN EDIFICI
D'HABITATGES SITUAT A LA RAMBLA CATALUNYA 29 DE
BARCELONA

ARQUITECTE:
JUAN TRIAS DE BES MINGOT - ARQUITECTE COL·LEGIAT 20.790/1
TOR ESTUDIO DE ARQUITECTURA 1992
C/ARIMON 64 - 08022 BARCELONA

PROMOTOR:
PROMOCIÓ IRV 2000 S.L.
REPRESENTANT:
CRISTINA BAULENAS CASAJUANA

DATA:
MARÇ 2019

CAPÍTOL:
DGA DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA GENERAL
SUBCAPÍTOL:
PLANTA ÀTIC

ESCALA:
1:100 DIN A3

NUM.
DGA 2.09
PLÀNOL

PRICE LIST

Apartment	Distribution	Ceilings	Interior built area	Terrace	Total area	Availabilty	Price
Ppal 2ª	2 BDR + 2 BTH	3.25 m	98.53 m²	6.61 m²	101.84 m²	AVAILABLE	1,100,000.00 €
Ppal 4ª	1 BDR + 2 BTH	3.25 m	131.60 m²	0.00 m²	131.60 m²	AVAILABLE	1,350,000.00 €
Primero 1ª	2 BDR + 2 BTH	3.00 m	111.23 m²	4.70 m²	113.58 m²	AVAILABLE	1,290,000.00 €
Primero 2ª	2 BDR + 2 BTH	3.00 m	98.48 m²	5.61 m²	101.29 m²	AVAILABLE	1,190,000.00 €
Primero 3ª	2 BDR + 2 BTH	3.00 m	109.95 m²	3.18 m²	111.54 m²	AVAILABLE	1,150,000.00 €
Primero 4ª	1 BDR + 2 BTH	3.00 m	132.55 m²	0.00 m²	132.55 m²	AVAILABLE	1,400,000.00 €
Cuarto 1ª	2 BDR + 2 BTH	2.90 m	111.23 m²	11.03 m²	116.75 m²	AVAILABLE	1,400,000.00 €
Cuarto 2ª	2 BDR + 2 BTH	2.90 m	98.48 m²	9.17 m²	103.07 m²	AVAILABLE	1,275,000.00 €
Cuarto 3ª	2 BDR + 2 BTH	2.90 m	109.95 m²	10.69 m²	115.30 m²	AVAILABLE	1,195,000.00 €
Cuarto 4ª	1 BDR + 2 BTH	2.90 m	132.55 m²	0.00 m²	132.55 m²	AVAILABLE	1,495,000.00 €
Ático 1ª	2 BDR + 2 BTH	3.00 m	109.29 m²	122.63 m²	170.61 m²	SOLD	1,925,000.00 €
Ático 2ª	2 BDR + 2 BTH	3.00 m	125.11 m²	84.45 m²	167.34 m²	AVAILABLE	2,100,000.00 €