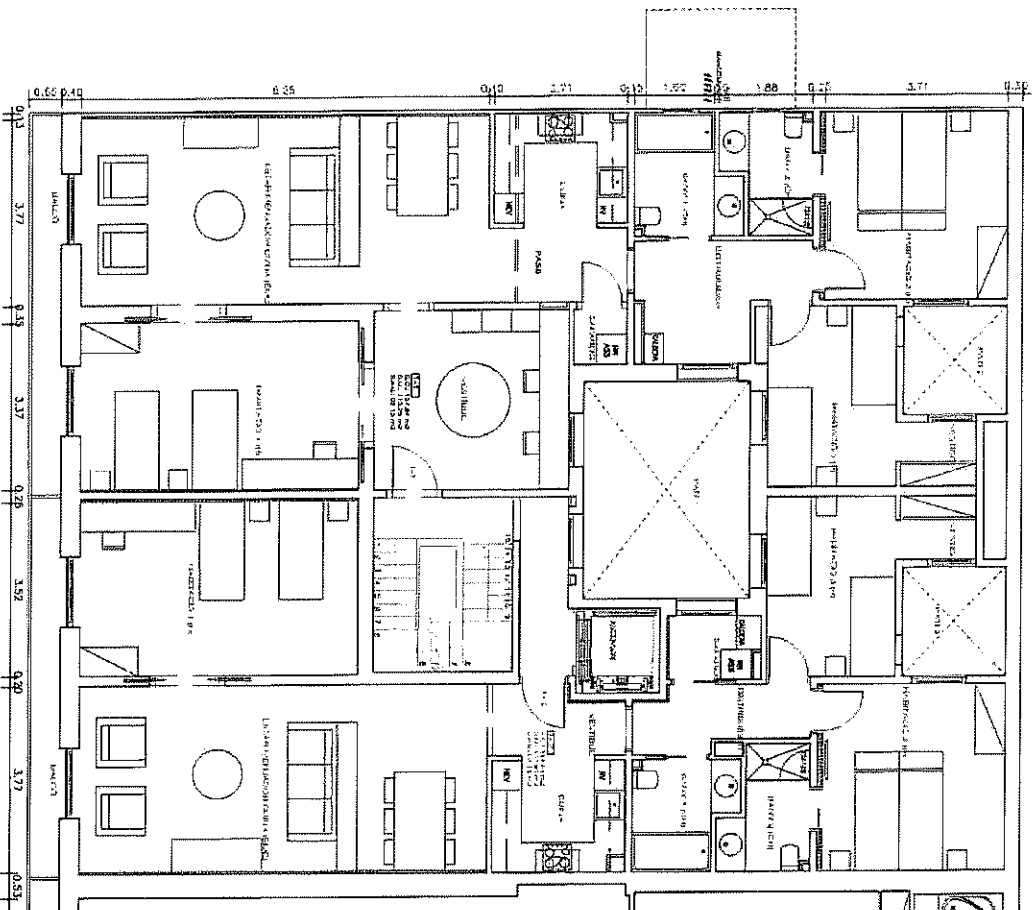


04.01.2025 - 10:00 AM

3.87 9.35 2.18 9.15 1.29 9.29 1.29 9.15 2.20 9.15 3.78 0.18



Ø PASSEIG ISABEL II nº4

Ø

PLANTA PRIMERA	
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES HABITATGES	
P1-1	SUP. CONSTR. HABITATGE 137.84 m²
P1-2	SUP. CONSTR. HABITATGE 119.04 m²
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES ZONES COMUNS	
ZC	SUP. CONSTRUÏDA Z.C. 15.65 m²
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
B	SUP. BALCONS P1.1 (50%) 02.15 m²
B	SUP. BALCONS P1.2 (50%) 02.15 m²
P1	SUP. CONSTRUÏDA TOTAL 278.88 m²

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGES	
P1-1	SUP. ÚTIL HABITATGE 113.25 m²
P1-2	SUP. ÚTIL HABITATGE 107.80 m²

OJEA BLANKART S.L.P.
Germà Ojea Arquitecte (COAC 49989-1)

Balmes nº173 Principal 1 08006 Barcelona
info@ojebiankart.com

AIXECAMENT ESTAT ACTUAL
Pg. Isabel II nº4

BARCELONA

Juny 2025

PROPIETAT: VIAUFA S.L.
ESCALA 1:100

PLANTA PRIMERA