



VIVIENDA 1			
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PLANTA ÚNICA			PLANTA ÚNICA
SUP. ÚTIL		121,75	SUP. CONSTRUIDA
01 RECIBIDOR	09,21		13 VIVIENDA 1
02 PASO 1	05,96		131,06
03 SALÓN	09,09		
04 DORMITORIO 1	13,34		SUP. ZONAS EXTERIORES
05 DORMITORIO 2	24,57		14 BALCÓN 1
06 BAÑO	02,33		15 BALCÓN 2
07 PASO 2	11,30		03,82
08 CUARTO	06,68		
09 COCINA	06,59		SUP. CONSTRUIDA CON
10 COMEDOR	18,00		ZONAS COMUNES
11 GALERÍA	06,61		138,59
12 DORMITORIO 3	08,07		

VIVIENDA 2			
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PLANTA ÚNICA			PLANTA ÚNICA
SUP. ÚTIL		201,24	SUP. CONSTRUIDA
01 RECIBIDOR	13,53		23 VIVIENDA 2
02 DORMITORIO 1	18,95		227,42
03 DORMITORIO 2	13,58		
04 DORMITORIO 3	16,20		SUP. ZONAS EXTERIORES
05 COMEDOR	37,00		24 BALCÓN 1
06 DORMITORIO 4	12,33		25 BALCÓN 2
07 DORMITORIO 5	12,66		26 BALCÓN 3
08 GALERÍA 1	04,22		27 BALCÓN 4
09 COCINA 1	08,55		01,51
10 DORMITORIO 6	06,05		03,82
11 CUARTO	04,49		01,51
12 DORMITORIO 7	11,59		
13 GALERÍA 2	04,56		SUP. CONSTRUIDA CON
14 PASO 1	00,62		ZONAS COMUNES
15 PASO 2	02,86		240,49
16 PASO 3	09,74		
17 PASO 4	01,86		
18 BAÑO 1	05,74		
19 BAÑO 2	03,21		
20 BAÑO 3	02,57		
21 LAVADERO	01,78		
22 COCINA 2	09,15		

ZONAS COMUNES			
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PLANTA ÚNICA			PLANTA ÚNICA
SUP. ÚTIL		00,00	SUP. CONSTRUIDA
			00,00
			SUP. ZONAS EXTERIORES
			00,00
			SUP. CONSTRUIDA DE
			ZONAS COMUNES
			01 ESCALERA
			12,05

PLANTA PRIMERA TOTAL			
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PLANTA ÚNICA			PLANTA ÚNICA
SUP. ÚTIL		322,99	SUP. CONSTRUIDA
			358,48
			SUP. ZONAS EXTERIORES
			13,68
			SUP. CONSTRUIDA DE
			ZONAS COMUNES
			12,05

EDIFICIO TOTAL			
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PLANTA ÚNICA			PLANTA ÚNICA
SUP. ÚTIL		2.347,62	SUP. CONSTRUIDA
			2.640,42
			SUP. ZONAS EXTERIORES
			466,87
			SUP. CONSTRUIDA DE
			ZONAS COMUNES
			151,79

LogoVojo_privatore.JPG_Color.jpg

CALLE MALLORCA, 286 BAJOS 2º, BARCELONA, ESPAÑA.
+34 931 222 104

PROYECTO
Sant Joan 25
Proyecto de División Horizontal y Declaración de
Obra Nueva. 08010 BARCELONA

NOMBRE DE PLANO
PLANTA 1

Nº PLANO
P-1.4

ARQ. TÉCNICO
Francisco
Giménez

TITULAR
Propietario
Firma

FECHA
23/11/2020

VERSIÓN
V1

ESCALA
0 1 2 3 4 5m
Esc 1:100 m DIN-A4

NORTE
N

NOTA IMPORTANTE: La información relativa al cómputo de superficies, dimensiones y distribución contenida en este plano técnico es fruto de un escaneo de la vivienda realizado in situ con medios técnicos y no tiene carácter contractual. La empresa promotora se reserva el derecho de modificar la propuesta durante la ejecución de las obra por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo el mobiliario, la decoración, atrezzo y electrodomésticos incluidos en la propuesta tienen un carácter decorativo y no son objeto de contratación